



**Joost van Vliet**  
makelaars o.g.

**Te Koop**




**Landréstraat 1**

2551 AA Den Haag

**Vraagprijs € 65.000 k.k.**

Joost van Vliet makelaars    Distelvinkenplein 9, 2566 GH Den Haag

 070 - 365 00 00

 [info@joostvanvliet.nl](mailto:info@joostvanvliet.nl)

 [www.joostvanvliet.nl](http://www.joostvanvliet.nl)





Vraagprijs	€ 65.000 k.k.
Status	Verkocht
Oplevering	In overleg
Soort garage	Garagebox
Afmetingen	320×636
Voorzieningen	Voorzien van elektra



Landrestraat 1, Waldeck

Centraal gelegen, bij winkelcentrum Alphons Diepenbrockhof, een garagebox ca. 6.63 x 3.20 deels 2.28 (aan de voorzijde) met een doorrijhoogte van 2.47 meter.

Het betreft een garage met elektrische deur, plek voor één auto en andere voertuigen zoals een motorfiets, scooter of scootmobiel en voorzien van elektra.

Bijzonderheden:

De garage is gelegen op eigen grond.

Aanvaarding in overleg.

1/203de aandeel in de gemeenschap.

Actieve Vereniging van Eigenaren, bijdrage € 20,46 per maand.

De onderhoudssituatie binnen en buiten is goed.

De lood- /asbest- en ouderdomsclausules zijn van toepassing.

Bouwjaar ca. 1965.

Model NVM-koopakte van toepassing.

De Meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De Meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.






**Joost van Vliet**  
makelaars o.g.

**Foto's**



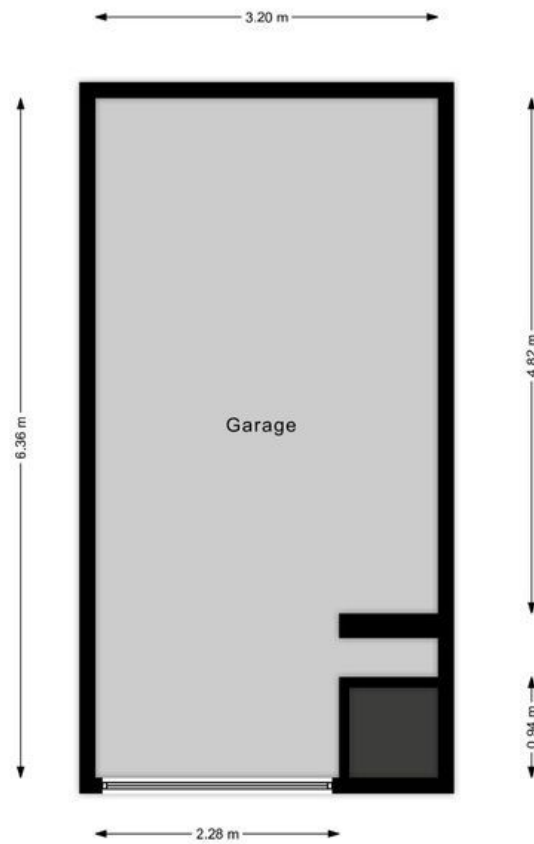
Joost van Vliet makelaars      Distelvinkenplein 9, 2566 GH Den Haag

 070 - 365 00 00

 [info@joostvanvliet.nl](mailto:info@joostvanvliet.nl)

 [www.joostvanvliet.nl](http://www.joostvanvliet.nl)





LANDRESTRAAT 9

Hoogte 2.47